

## UN CADRE UNIQUE ET PRIVILÉGIÉ

Idealement située près du centre-ville, au sein du quartier Clos Sainte-Croix, votre résidence DOMITYS « Le Jardin Fleuri » ne manque pas d'atouts :

- De nombreux **marchés et commerces** à proximité
- **110 appartements**, du studio au 3 pièces, avec terrasse, balcon ou jardin privé
- Une équipe **attentive et disponible**
- Des **Espaces Club** agréables et conviviaux
- Des appartements dédiés aux **séjours de courte ou longue durée**.



### UNE VIE PLUS SEREINE

Équipes attentionnées, appartements adaptés, services à la carte...  
Bénéficiez d'un environnement aussi agréable que sécurisant en oubliant les petites contraintes de la vie.

### UNE VIE PLUS CONVIVIALE

Profitez de nombreux espaces de détente et de convivialité à partager avec vos voisins, vos amis et les équipes de la résidence...  
Tout en conservant votre intimité.

### UNE VIE PLUS ACTIVE

Des activités sportives et culturelles, des animations et sorties proposées par les équipes DOMITYS...  
Continuez à faire des projets pour une vie bien remplie !

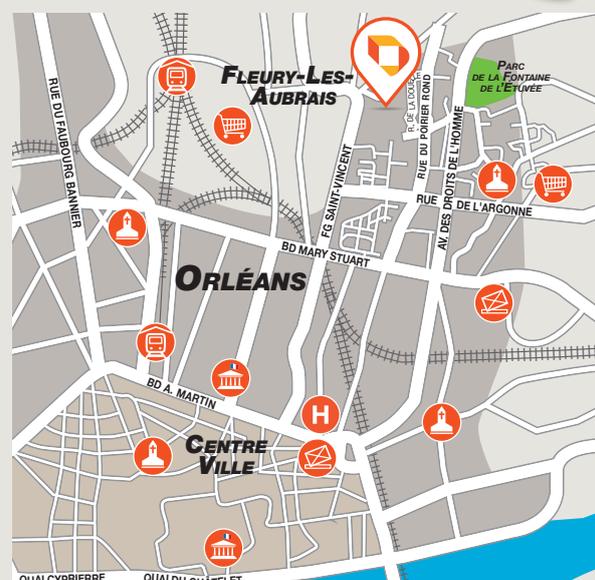


#### PLAN D'ACCÈS

Résidence DOMITYS / *Le Jardin Fleuri*

6 rue de Lisotte

45000 Orléans / Ouverte 7j/7 de 8h à 20h



Avec Escalibo l'expert Orléans, 02/2017. Ne pas lire sur la page publique. DOMITYS SAS au capital de 2 000 000 €. RCS Paris 61887 701 431. Texte et images non contractuels - crédit photo : Gilles Plageot, Fotolia, Scapho, Mathieu Olson, POP'ERS

+ de 60 résidences ouvertes



02 38 45 21 00



www.domitys.fr

RÉSIDENCES  
**N°1**  
SERVICES  
SENIORS

**DOMITYS**  
vivre l'esprit libre

Investir dans une résidence DOMITYS, c'est possible ! 02 47 51 8000 Appel non surtaxé

**DOMITYS**  
vivre l'esprit libre

Résidences Services Seniors

**ORLÉANS**  
Résidence Le Jardin Fleuri





*“ Je me sens entourée, en sécurité et en confiance.  
Et je conserve toute mon indépendance. ”*

*“ On est ici chez soi. La convivialité et la sérénité  
en plus. D'ailleurs, quand je reçois mes petits-enfants,  
eux aussi se sentent chez eux ! ”*

*“ Rester active, c'était essentiel pour moi. Alors entre les  
activités, les animations et le restaurant, je suis servie ! ”*

### VOTRE APPARTEMENT : DU STUDIO AU 3 PIÈCES

Vous disposez d'une cuisine et d'une salle de bains équipées, de pièces claires, spacieuses, d'équipements modernes et faciles à vivre. **Tout est étudié pour vous simplifier le quotidien** : interphone, téléphone, larges portes, volets roulants électriques, douche facilement accessible...

À partir de  
**1197** €/mois\*



### LES PACKS SERVICES :

**ENCORE PLUS DE CONFORT À LA CARTE**

En plus du Loyer DOMITYS, des packs de services sont proposés pour répondre aux besoins et envies de chacun.

*Demandez votre étude personnalisée gratuite.  
Cela ne vous engage en rien !*

\*Hors forfait d'installation et honoraires de mise en location. Prix mensuel pour 1 personne incluant la location d'un studio (appt 220 - 35,76 m<sup>2</sup>), la provision sur les charges locatives, ainsi que l'accès aux espaces et services CLUB DOMITYS - Sous réserve de disponibilité - Tarifs applicables au 01/01/2017.

### LE LOYER DOMITYS : LE LIBRE ACCÈS À TOUTE UNE GAMME DE SERVICES

La location de votre appartement vous donne accès à de nombreux services et activités ainsi qu'aux Espaces Club :

- Accès gratuit à plus de 50 activités et animations par mois.
- Accès libre aux Espaces Club et Entract' gourmand 7 jours sur 7.
- Accès téléphonique illimité vers les fixes, internet, Canal+ et Canalsat inclus.
- Gestion du courrier, accueil des visiteurs, interphonie avec les appartements.
- Accompagnement collectif à l'extérieur et portage des courses lourdes.
- 2 heures d'aide à l'emménagement.

### LES ESPACES CLUB : DE VÉRITABLES LIEUX DE CONVIVIALITÉ

- |                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| 1 Accueil               | 6 Espace Multimédia           |
| 2 Salon Bar             | 7 Bassin d'aquagym ou piscine |
| 3 Atelier               | 8 Salle de sport              |
| 4 Restaurant            | 9 Espace Beauté               |
| 5 Cuisine du restaurant |                               |

Toutes nos résidences sont agréées



Pour en savoir + sur notre engagement de services



**Entretien du logement,** nettoyage, séchage et repassage du linge, assistance administrative<sup>(1)</sup>...



**Accès aux services coiffure :** un shampoing + un coiffage par semaine + une coupe offerte par mois.



**Assistance d'urgence 24h/24 7j/7,** commande et livraison à domicile de la pharmacie, coordination avec les équipes médicales...



**Déjeuner quotidien au restaurant,** un large choix de plats savoureux préparés par un Chef.



**Séjour dans les résidences DOMITYS** en France et à l'étranger<sup>(1)</sup>, transfert inclus à la gare de départ et d'arrivée<sup>(1)</sup>...

(1) Voir conditions détaillées auprès de votre conseiller DOMITYS

Pour plus d'informations, rendez-vous sur [www.domitys.fr](http://www.domitys.fr)