

# Les atouts de la résidence

## Services et animations :



## Espaces Club :

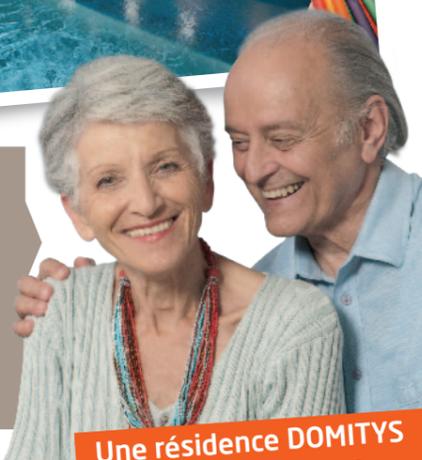


## Vie pratique / quotidienne :



**DOMITYS**  
Il fait bon vivre ici

« Avec ma retraite, je ne pensais pas pouvoir accéder à une telle qualité... Pourtant, la location de mon appartement me permet de profiter des services et activités, sans parler de l'accueil, de la sécurité et de l'ambiance qui vont au-delà de mes attentes. Le cadre de vie, le restaurant, l'espace bien-être... il fait vraiment bon vivre ici ! »



Une résidence DOMITYS ne se raconte pas elle se visite !

RÉSIDENCES  
SERVICES  
SENIORS  
DOMITYS

**Vivre**

à **Saint-Doulchard,**  
Résidence DOMITYS Le Côteau d'Argent

### Vivre CHEZ DOMITYS

C'est avoir une vie **plus sereine.**  
Équipes attentionnées, appartements adaptés, aide immédiate. Chez DOMITYS, bénéficiez d'un environnement aussi agréable que sécurisant.

### Vivre CHEZ DOMITYS

C'est avoir une vie **plus conviviale.**  
Instants partagés, lieux de rencontres et de détente. Chez DOMITYS, profitez d'espaces de convivialité tout en conservant votre intimité.

### Vivre CHEZ DOMITYS

C'est avoir une vie **plus facile.**  
Équipements confortables, services à la carte. Chez DOMITYS, oubliez les petites contraintes de la vie et retrouvez un quotidien épanoui.



Plus de 40 résidences  
ouvertes en France !



**Bienvenue chez vous !**

La résidence DOMITYS « Le Côteau d'Argent » vous offrira un environnement de qualité et une douceur de vie incomparable. Vous profiterez **des nombreux services mis à votre disposition** pour un plaisir sans cesse renouvelé.

**Tout ici est propice à votre bien-être !**

Alors n'attendez plus et venez nous rendre visite. **Nous nous ferons un plaisir de vous accueillir !**

Angélique VIGNOLET,  
Directrice de la Résidence Le Côteau d'Argent

## Saint-Doulchard, au cœur du Berry

Située au cœur du Berry, à la fois urbaine et rurale, Saint-Doulchard est voisine de Bourges. Saint-Doulchard, ville d'Art et d'Histoire, bénéficie d'un environnement touristique riche et varié : la route Jacques Cœur, la route de la Porcelaine, la route des Vignobles du cœur de France, les Châteaux de la Loire...

## Un cadre convivial et chaleureux

À proximité du centre ville de Saint-Doulchard et des commerces, la résidence DOMITYS « Le Côteau d'Argent » vous propose un cadre de vie de qualité. Ses 126 appartements spacieux et confortables vous permettront de profiter pleinement des nombreuses activités et services DOMITYS. Espace bien-être, salle de gym, espace beauté, restaurant... Vous êtes libre de choisir au gré de vos envies et de vos besoins !

Goûtez un **nouvel Art de Vivre !**



Pour un rendez-vous ou toute information :

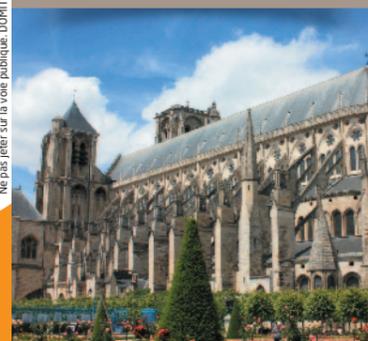
Sur place :  
**130 route de Varye**  
**18230 Saint-Doulchard**  
Ouvert 7j/7 de 8h à 20h

Par téléphone :  
**02 48 23 38 00**

**DOMITYS**  
Il fait bon vivre ici  
[www.domitys.fr](http://www.domitys.fr)

**Investir**  
dans une Résidence  
**DOMITYS**  
c'est possible !  
**0800 877 440**  
N° GRATUIT

Fiche résidence - Saint-Doulchard, 01/2014  
Ne pas jeter sur la voie publique. DOMITYS SAS au capital de 500 000€ - RCS Paris B 488 701 434. Texte et images non contractuels - Crédit photo : Gilles Flagnol - Illustration : Scaphodie 3D.





## Des espaces **de convivialité**

Les résidences DOMITYS offrent plusieurs espaces de détente où vous pouvez, quand le cœur vous en dit, passer quelques moments, vous divertir et rencontrer d'autres résidents. Nos équipes seront toujours ravies de vous accueillir dans ces espaces.

- 1 Accueil
- 2 Bar
- 3 Atelier
- 4 Restaurant
- 5 Cuisine du restaurant
- 6 Salon bibliothèque TV
- 7 Bassin d'aquagym ou une piscine
- 8 Salle de gymnastique
- 9 Espace Beauté



# Confort, tranquillité, convivialité, il fait bon s'épanouir ici !

# Dans une résidence DOMITYS, vous bénéficiez des Services Club



**Votre appartement, du studio au 3 pièces**

Vous disposez d'une cuisine et d'une salle de bains équipées, de pièces claires, spacieuses, d'équipements **modernes et faciles à vivre**. Tout est étudié **pour vous simplifier le quotidien** : interphone, téléphone, larges portes, volets roulants électriques, douche très accessible...

**Confort, tranquillité, convivialité...**  
Tout, dans les résidences DOMITYS, a été pensé pour vous offrir un cadre de vie privilégié.  
**A proximité des centres-villes,** les résidences services DOMITYS font la part belle à la convivialité tout en vous garantissant calme et tranquillité.  
**Des espaces de détente aux appartements privés,** vous profitez de prestations sur mesure au service de votre qualité de vie.



Mais une résidence services DOMITYS c'est aussi et surtout **une équipe attentive et disponible** qui est là quand vous en avez besoin, prête à vous rendre la vie plus facile.



**Autant de services et d'attentions pour composer le quotidien qui vous ressemble.**

Pour en savoir plus rendez-vous sur [www.domitys.fr](http://www.domitys.fr)

- Accueil 7j/7 • Assistance aux démarches administratives • Accès aux Espaces Club
- Activités et animations quotidiennes • Entrac't gourmand chaque après-midi

## Vous pouvez aussi choisir votre formule :

**Formule CONFORT**

Le pack assistance + Services Club

**Formule EQUILIBRE**

Le déjeuner au restaurant + Services Club

**Formule BIEN-ÊTRE**

Le pack assistance + Le déjeuner au restaurant + Services Club

- Le Pack Assistance** quotidienne et d'urgence
- Appel de sécurité 24h/24 avec bracelet émetteur
  - Assistance DOMITYS 24h/24 par téléphone
  - Assistance emménagement et installation (2h à l'emménagement, au-delà avec participation)
  - Assistance petits travaux, bricolage, assistance matériel audio/vidéo et petits travaux de jardinage (1/2 heure/mois, au-delà avec participation)
  - Accompagnement personnalisé (portage pharmacie, colis à domicile et visite à domicile)

- Le déjeuner au restaurant** de la résidence
- Plusieurs Choix : - D'entrées, de plats, de desserts
- Le repas est servi à table.

Une étude personnalisée gratuite ?  
**02 48 23 38 00**

À partir de **1020** €/mois\*  
Services Club DOMITYS inclus

\*Prix pour une personne incluant la location, charges comprises, d'un logement (studio) de 35,84m<sup>2</sup> (appt n°333), l'accès aux activités quotidiennes et à tous les espaces Club de la résidence. Tarif applicable au 01/01/2014.

Découvrez aussi nos services à la carte !

