



Ville d'Art et d'Histoire

Sa situation géographique privilégiée aux confins de trois pays (France, Suisse et Allemagne), la proximité des montagnes Vosgiennes et le TGV « Est Européen » rendent cette jolie cité alsacienne très attractive. Mulhouse fait preuve d'une vie culturelle foisonnante et très diversifiée (nombreux musées, théâtres, cinémas...) et compte de nombreux espaces verts naturels. Au total ce sont 450 hectares d'espaces arborés et fleuris, véritables poumons verts pour les habitants et lieux de promenades et d'échanges essentiels à la vie de la cité.

ADRESSE :
Avenue
Robert Schuman
68100 Mulhouse

À 15 km de la frontière
allemande et à 35 km
de la frontière suisse



Accès :



Par l'autoroute A6 puis A36 depuis Paris
A35 depuis Strasbourg



Aéroport EuroAïrpor trinational :
Mulhouse/Bâle/Fribourg) : 32 km



Gare TGV de Mulhouse Ville à 5 minutes
en tramway



Tramway à proximité immédiate

Commerces de proximité :



Alimentaire : Boulangerie, boucherie,
supermarché...



Services : Banques, opticiens, Poste,
pressing, salon de coiffure, tabac/presse...



Santé : Laboratoire d'analyses médicales,
médecins, pharmacies, opticiens...



■ 88 appartements

T1

T2

T3

■ Terrasses ■ Balcons

■ Superficiés : • T1 de 28 à 32 m² • T2 de 38 à 47 m² • T3 de 57 à 62 m²



Prestations :

- Cuisine équipée : meubles hauts et bas, hotte aspirante, plan de travail, plaque de cuisson 4 feux électrique, évier inox encastré avec robinet mitigeur, emplacements four, réfrigérateur et lave-vaisselle**.
- Salle de bains adaptée aux seniors : douche au ras du sol, siège rabattable, barres d'appui et de maintien et WC rehaussés.
- Fenêtres PVC avec double vitrage isolant et volets roulants.
- Sol souple dans les chambres, carrelage dans les autres pièces.
- Placards aménagés.
- Porte palière avec serrure de sûreté 3 points.
- Prise TV dans le séjour et la chambre principale, prises téléphoniques dans toutes les pièces principales.
- Chauffage collectif au gaz, eau chaude sanitaire collective au gaz.

Dans votre résidence :



Résidence sécurisée



Ascenseur



Digicode
Visiophone



Club-house



Régisseur



Animations



Stationnements
et caves



Local 2 roues



Services
à la carte



Bénéficiez de notre partenariat
exclusif avec Domidom.

Tarifs préférentiels réservés aux résidents.
Renseignez-vous auprès de votre régisseur.

RENSEIGNEMENTS, DISPONIBILITÉS ET TARIFS

04 67 13 85 97 ou location@lesvillagesdor.fr

Les Villages d'Or

1421, avenue des Platanes - 34970 Lattes
www.lesvillagesdor.fr