

## UN CADRE UNIQUE ET PRIVILÉGIÉ

Située au calme, à proximité du centre-ville d'Auxerre, votre résidence DOMITYS «Terres de Bourgogne» a tout pour vous plaire :

- De nombreux **marchés et commerces** à proximité
- **118 appartements**, du studio au 3 pièces, avec terrasse, balcon ou jardin privé
- Une équipe **attentive et disponible**
- Des **Espaces Club** agréables et conviviaux
- Des appartements dédiés aux **séjours de courte ou longue durée**.



### UNE VIE PLUS SEREINE

Équipes attentionnées, appartements adaptés, services à la carte...  
Bénéficiez d'un environnement aussi agréable que sécurisant en oubliant les petites contraintes de la vie.

### UNE VIE PLUS CONVIVIALE

Profitez de nombreux espaces de détente et de convivialité à partager avec vos voisins, vos amis et les équipes de la résidence...  
Tout en conservant votre intimité.

### UNE VIE PLUS ACTIVE

Des activités sportives et culturelles, des animations et sorties proposées par les équipes DOMITYS...  
Continuez à faire des projets pour une vie bien remplie !



#### PLAN D'ACCÈS

Résidence **DOMITYS / Terres de Bourgogne**  
34-36 rue des Montardoins  
89000 Auxerre



+ de 60 résidences ouvertes



Résidences Services Seniors

AUXERRE  
Résidence Terres de Bourgogne



03 86 53 53 60



www.domitys.fr



Investir dans une résidence DOMITYS, c'est possible ! 02 47 51 8000 Appel non surtaxé



“ Je me sens entourée, en sécurité et en confiance.  
Et je conserve toute mon indépendance. ”

“ On est ici chez soi. La convivialité et la sérénité  
en plus. D'ailleurs, quand je reçois mes petits-enfants,  
eux aussi se sentent chez eux ! ”

“ Rester active, c'était essentiel pour moi. Alors entre les  
activités, les animations et le restaurant, je suis servie ! ”

## VOTRE APPARTEMENT : DU STUDIO AU 3 PIÈCES

Vous disposez d'une cuisine et d'une salle de bains  
équipées, de pièces claires, spacieuses, d'équipements  
modernes et faciles à vivre. **Tout est étudié  
pour vous simplifier le quotidien** : interphone,  
téléphone, larges portes, volets roulants électriques,  
douche facilement accessible...



À partir de  
**1050** €/mois\*

\*Hors forfait d'installation et honoraires  
de mise en location. Prix mensuel pour  
1 personne incluant la location d'un studio  
(appt 032 - 34,95m<sup>2</sup>), la provision sur  
les charges locatives, ainsi que l'accès aux  
espaces et services CLUB DOMITYS - Sous  
réserve de disponibilité - Tarifs applicables  
au 01/01/2017.

## LE LOYER DOMITYS : LE LIBRE ACCÈS À TOUTE UNE GAMME DE SERVICES

La location de votre appartement  
vous donne accès à de nombreux services  
et activités ainsi qu'aux Espaces Club :

- Accès gratuit à plus de 50 activités  
et animations par mois.
- Accès libre aux Espaces Club  
et Entract' gourmand 7 jours sur 7.
- Accès téléphonique illimité vers les fixes,  
internet, Canal+ et Canalsat inclus.
- Gestion du courrier, accueil des visiteurs,  
interphonie avec les appartements.
- Accompagnement collectif à l'extérieur  
et portage des courses lourdes.
- 2 heures d'aide à l'emménagement.

## LES ESPACES CLUB : DE VÉRITABLES LIEUX DE CONVIVIALITÉ

- |                            |                                  |
|----------------------------|----------------------------------|
| 1 Accueil                  | 6 Espace Multimédia              |
| 2 Salon Bar                | 7 Bassin d'aquagym<br>ou piscine |
| 3 Atelier                  | 8 Salle de sport                 |
| 4 Restaurant               | 9 Espace Beauté                  |
| 5 Cuisine<br>du restaurant |                                  |

Toutes  
nos résidences  
sont agréées



## LES PACKS SERVICES :

ENCORE PLUS  
DE CONFORT  
À LA CARTE

En plus du Loyer  
DOMITYS,  
des packs de services  
sont proposés  
pour répondre  
aux besoins et envies  
de chacun.

*Demandez votre étude  
personnalisée gratuite.  
Cela ne vous engage en rien !*



**Entretien  
du logement,**  
nettoyage,  
séchage  
et repassage  
du linge,  
assistance  
administrative<sup>(1)</sup>...



**Accès  
aux services  
coiffure :**  
un shampoing  
+ un coiffage  
par semaine  
+ une coupe  
offerte par mois.



**Assistance  
d'urgence  
24h/24 7j/7,**  
commande et  
livraison  
à domicile  
de la pharmacie,  
coordination  
avec les équipes  
médicales...



**Déjeuner  
quotidien  
au restaurant,**  
un large choix  
de plats  
savoureux  
préparés  
par un Chef.



**Séjour dans  
les résidences  
DOMITYS**  
en France et  
à l'étranger<sup>(1)</sup>,  
transfert inclus  
à la gare de départ  
et d'arrivée<sup>(1)</sup>...

(1) Voir conditions détaillées auprès de votre conseiller DOMITYS

Pour plus d'informations, rendez-vous sur [www.domitys.fr](http://www.domitys.fr)