

Prieur de la Côte d'Or



DES APPARTEMENTS FONCTIONNELS ET EQUIPES

Du studio au F3, les 34 appartements sont adaptés et équipés pour favoriser l'autonomie des résidents. Proposés meublés, vous pouvez également y apporter vos propres meubles pour recréer un environnement familial. Les appartements proposent notamment les aménagements suivants :

- **une salle d'eau** conçue pour accueillir des personnes à mobilité réduite (douche à l'italienne, barres de maintien,...)
- **une kitchenette équipée** (avec plaque de cuisson, rangements, réfrigérateur et hotte)
- **des placards aménagés**
- **des volets roulants électriques**
- **Une décoration soignée et contemporaine**



Résidence Services Prieur de la Côte d'Or

19, Faubourg de Paris

89 300 JOIGNY

Tèl : 03.86.62.12.31

Fax : 03.86.62.61.42

Email : prieur@pavonis.fr

Site web : www.pavonis.fr

Résidence Services Seniors

Située à Joigny en plein cœur du département de l'Yonne, à égale distance de Sens et Auxerre, la résidence Prieur de la Côte d'Or et son cadre inspirent calme et sérénité.

L'établissement jouit d'une vue imprenable sur l'Yonne ainsi que d'un jardin clos en bordure de rivière.

La résidence Services Seniors vous propose un véritable « chez-vous », le confort, la sécurité et la convivialité en plus !

Le prix de la location comprend :

- le loyer,
- les charges locatives (eau, électricité, chauffage,...)
- les charges de copropriété (électricité des parties communes, entretien des locaux communs,...)
- le pack de services de base (accès aux parties communes, service de conciergerie, accès aux animations,...)

*Studio à partir de **573€** par mois TTC (loyer + charges, hors services)*



LES SERVICES

Afin de vous simplifier la vie, notre offre de services a été pensée en fonction de vos attentes.

Elle comprend un socle de services communs :

- accès contrôlé,
- service de conciergerie,
- Animations

Nous vous proposons également des services à la carte :

- Restauration 7J/7 midi et soir
- Service blanchisserie
- Petits travaux, portage de colis, etc...



Profitez également de nos partenariats pour les prestations suivantes :

- ménage, repassage,
- aide à la personne,
- téléassistance



Le confort des appartements, la sécurité de la résidence et l'environnement agréable sont autant d'éléments qui vous permettront de passer une retraite paisible en toute sérénité.

