CASTELNAU-LE-LEZ MONTPELLIER POUSSAN • UZÈS

(re)vivre

Les **Résidences Services Seniors** par **Occitalia**...

l'art de **bien vieillir**!

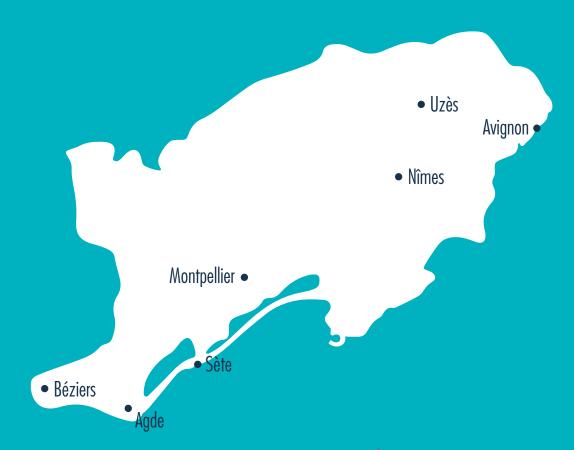


occitalia.fr

0809 100 034

Bienvenue chez vous!

Installées dans l'Hérault et le Gard, les Résidences Seniors Occitalia vous accueillent à :



1- LE DOMAINE D'UCETIA

8 avenue des Cévennes 30700 **Uzès**

2- I'ORANGERIF DU CHÂTFAU I FVAT

110 allée Alma Mahler 34000 **Montpellier**

3- L'APOGÉE

24 rue du Prado 34170 **Castelnau-le-Lez**

4- LE FLAUGERGUES

149 rue Albert Jacquard34000 Montpellier

5- IF DOMAINE DE MAIESKA

145 avenue Nelson Mandela34560 **Poussan**



Nos résidences sont parfaitement adaptées aux seniors

Studio, 2 ou 3 pièces, villa, avec terrasse ou jardin privatif, en ville ou à la campagne... il y a forcément <u>une résidence qui vous correspond</u>!

Les logements, tous aménagés, ont été conçus pour apporter le maximum de confort à nos résidents. Les pièces sont lumineuses et spacieuses, l'agencement optimisé et les finitions de qualité. Les espaces de vie sont accueillants et chaleureux, dans un style moderne qui facilite les rencontres et le lien social.

Rien n'a été laissé au hasard!

Nos résidences seniors, construites au cœur ou à proximité des centres villes, permettent de vivre votre retraite sans contraintes tout en conservant vos habitudes.

Nos résidents bénéficient également des services du <u>Club Occitalia</u>. Ces services vous permettent de profiter entre autres des nombreuses animations et de moments de convivialité dans nos salons et espaces bien-être, de la téléassistance et de la conciergerie médicale pour un quotidien en toute sérénité.

Vous hésitez ? Profitez d'un <u>séjour découverte</u>, en pension complète, pour tester nos résidences et vivre pleinement votre propre expérience.



ACCUEIL

Notre équipe est disponible et à votre écoute pour vous conseiller en fonction de vos besoins.

Elle est aussi chargée de renseigner les visiteurs et d'assurer le contrôle d'accès des personnes non résidentes. Les membres du personnel facilitent la vie des résidents au quotidien :

- → Assistance administrative
- → Prise de rendez-vous





TÉLÉASSISTANCE 7JOURS SUR 7 & 24 HEURES SUR 24

Une assistance spécifique et individualisée est assurée à l'aide d'un système d'appel d'urgence avec bracelet émetteur permettant de prévenir le centre d'appel en relation avec les services compétents : pompiers, SAMU et médecins.

Les <u>avantages</u> Occitalia



En devenant résident Occitalia, vous avez le privilège d'adhérer au Club Occitalia.

Cette adhésion vous permet d'accéder aux nombreuses installations privées de la résidence : salle de restaurant, salon, piscine, boulodrome, jardin, salle de remise en forme, espace « bien-être »... et de bénéficier d'une large gamme de services.

Vous souhaitez davantage de services ? Profitez d'une offre complète à la carte.

CONCIERGERIE MÉDICALE

Bénéficiez du savoir-faire du Groupe Clinipole et d'un accès privilégié aux soins médicaux grâce à ses nombreux établissements de santé :

- → Coordination des différents intervenants médicaux (médecins généralistes, infirmiers, kinésithérapeutes...) et organisation des transports
- → Commande et livraison de médicaments ainsi que du matériel médical à la résidence
- → Prise de rendez-vous auprès de médecins spécialistes, et accès rapide aux examens d'imagerie (scanner, radiographie, IRM…)
- → Mise à disposition d'une salle de soins permettant de recevoir les kinésithérapeutes, médecins, infirmiers... dans des conditions optimales
- → Téléconsultation, dans la résidence, accompagnée de notre infirmière spécialisée

ACTIVITÉS*

Un programme complet d'activités manuelles, physiques et culturelles, est proposé, ainsi que de nombreux événements.

Nos animateurs vous proposent :

- → Des balades, randonnées, visites de musée
- → Des thés dansants, dégustations...
- → Ateliers créatifs, jeux de mémoire, gym douce, sophrologie...

MOMENTS DE CONVIVIALITÉ

Chaque jour, partagez des moments de convivialité autour d'une dégustation de thé, de café ou de boissons fraîches dans le salon ou au bord de la piscine.



TRANSPORT

Une navette est mise à disposition plusieurs fois par semaine pour faire vos courses.





Dans chaque appartement ou villa, les espaces et équipements ont été pensés pour les seniors

- Volets roulants électriques
- Salle d'eau équipée avec douche extra-plate
- Cuisine meublée et équipée
- Mobilier de qualité
- Vidéophone ou intratone
- Téléphone
- Terrasse ou jardin
- Parking sous-terrain





Toutes nos résidences sont équipées de systèmes de sécurité pour préserver votre intimité

- Accès aux résidences contrôlé par des portails automatiques à télécommande et des vidéophones dans chaque logement
- Accès aux résidences contrôlé par badge électronique, ainsi que par digicode
- Assistance 24h/24 et 7j/7 à l'aide d'un système d'appel d'urgence avec bracelet émetteur
- Caméras de surveillance



Vous recevez votre famille et vos amis quand vous le souhaitez en toute sérénité.



Tout a été pensé pour vous divertir et aller à la rencontre des autres résidents...

- Service de restauration
- Piscine extérieure chauffée (sauf à l'Apogée)
- Grand salon avec bibliothèque, télévision, espace multimédia et de détente où se déroulent les animations
- Espace beauté : salon de coiffure et d'esthétique
- Espace santé : salle de kinésithérapie et de soins
- Salle de sport
- Boulodrome
- Espaces verts et arborés

et pour faciliter votre quotidien

- Services à la personne
- Aides sociales, aide au maintien de l'autonomie

Témoignage

«J'ai été surprise par l'accueil personnalisé et très convivial, voire familial. L'ensemble du personnel est très jeune, c'est extraordinaire ce dynamisme et cette gaieté!

Voilà plus de 6 mois que j'ai emménagé et je ne m'ennuie jamais avec toutes les activités qui sont proposées : lecture, gymnastique, travaux manuels... Je suis libre de faire ce que je veux et je me sens en sécurité grâce à l'ensemble de services proposés.»

Mathilde A., Résidente du Domaine d'Ucetia à Uzès

Vous souhaitez des <u>renseignements complémentaires</u>, obtenir un <u>devis personnalisé</u> ou <u>visiter nos résidences</u>?

CONTACTEZ NOS CONSEILLERS!

0809 100 034
contact@occitalia.fr
www.occitalia.fr

Pourquoi s'installer dans une Résidence Services Seniors Occitalia?

Une retraite sans contraintes

LIBERTÉ

Des appartements et des villas avec terrasse ou jardin privatif, pour recevoir vos proches à votre guise. Pas d'horaire d'entrée ni de sortie, vous êtes ici chez vous!

1

SÉRÉNITÉ

Des cadres de vie d'exception pour profiter de votre retraite, au soleil, en toute quiétude.

Bien-vieillir à l'aide de services sur-mesure adaptés à vos besoins !

SÉCURITÉ

Toutes les résidences sont sécurisées par vidéophone ou intratone, digicode ou lecteur de badge. Chaque logement est équipé d'un système d'appel d'urgence.

3

VITALITÉ

Bien-vieillir passe aussi par la continuité des activités créatives, culturelles et sportives ainsi qu'une alimentation équilibrée et variée!

CONVIVIALITÉ

Des espaces collectifs afin de se réunir et se rencontrer au cours des diverses animations organisées. 5

4

