

UNE RÉSIDENCE
SÉNIORS
AUTONOMIE
QUI DONNE
ENVIE DE
DEVENIR UN
RÉSIDENT API !



Les séniors épanouis

GRASSE
OUVERTURE
ETE 2021

ENFIN UNE RÉSIDENCE SOCIALE SÉNIORS DE QUALITÉ POUR LES BUDGETS MALINS !

*La Résidence Sociale Autonomie fait concorder
qualité des services proposés, vie sociale épanouissante
et loyers accessibles à des retraités avisés.*

UN PARTENARIAT ACTIF !

API Provence déploie depuis 30 ans des solutions empreintes d'humanité pour des publics spécifiques.

L'idée s'est imposée avec le soutien de la Ville de Grasse, de proposer aux Séniors le choix de son projet de vie et de son habitat, dans un logement indépendant, un environnement adapté et sécurisé, tout en offrant des loyers abordables au plus grand nombre de retraités et une approche intergénérationnelle avec des interactions entre séniors et étudiants. A l'origine du projet, la résidence «autonomie» a été financée en logement social par la Caisse des Dépôts et Consignations et a mobilisé les concours financiers de l'Etat, d'Action Logement et du Département des Alpes-Maritimes pour un montant de + de 1 million d'euros.

Aujourd'hui la résidence est agréée par le Département, pour proposer aux retraités un lieu de vie à haute qualité de services, pour un tarif très abordable invitant à une vie sociale épanouie.



Rosa, Gisèle, Jean-Paul...

Rien que des individualités avec un point commun : une enveloppe budgétaire moyenne qu'ils préfèrent investir en expériences et en projets plutôt qu'en charges lourdes et récurrentes.

Tout simplement pour avoir le choix de rester autonome, acteur de sa vie et maître de son avenir.



BIENVENUE DANS UNE RÉSIDENCE DE VIE AU CŒUR DE LA VILLE



LE SIGNE DISTINCTIF D'UNE RÉSIDENCE API ? LA PROXIMITÉ AVEC LA VIE, L'ACTIVITÉ ET LES COMMERCES !

À proximité du centre-ville de Grasse, notre nouvelle résidence API permet à chacun de ses résidents de vivre librement sa retraite en restant connecté à une vie de quartier authentique.



*commerces à proximité : restaurant, supermarché, cabinets médicaux, salon de coiffure, pharmacie, marché, théâtre, musée International de la parfumerie, office du tourisme, ...
La vie continue avec les activités du quotidien, de l'échange et du partage !*



CE N'EST PAS À UN RÉSIDENT API QU'ON APPREND À ÊTRE HEUREUX !

*Prendre la vie du bon côté,
c'est un état d'esprit pour
un résident API. Alors arriver
à mettre en adéquation son
budget avec choix de vie
hauts en couleurs,
c'est tout naturel pour lui !*

COULEUR LIBERTÉ

*Personnaliser son appartement, être maître
de ses activités au quotidien, de ses allées et venues,
de son rythme de vie...*

*Chaque instant de la nouvelle vie d'un sénior API est placé
sous le signe du triptyque : respect de son identité,
choix à tous les étages, et autonomie sur toute la ligne.*

- Livraison de repas à domicile
- Accès libre aux animations et aux activités
- Usage d'un appartement pour accueillir amis et familles
- Jouissance d'un parking

COULEUR QUALITÉ

*Oui dit budget optimisé dit qualité
au meilleur prix.*

*Chaque appartement bénéficie
d'une forte valeur ajoutée :*

- Domotique facilitante (volets roulants électriques, interrupteurs à voyants lumineux)
- Mobilier adapté et d'origine France
- Literie haut-de-gamme
- Cuisine équipée et ergonomique
- Conformité aux dernières normes environnementales
- Ascenseur

COULEUR SÉCURITÉ

Et parce que la prudence est mère de sûreté, rien n'est laissé au hasard pour une totale sérénité.

- Conciergerie avec gardien logé sur site
- Accès sécurisés avec visiophone et système d'ouverture Vigik
- Accès à un dispositif de téléassistance

ÊTRE ACTEUR DE SA VIE ET MAÎTRE DE SON AVENIR

*Dans l'écosystème API de Grasse, rares sont les figurants !
chacun a un rôle à jouer même s'il n'est pas de premier plan.
Un équilibre qui tient au respect des différentes aspirations de tous.*

LE RASSEMBLEUR



celui ou celle qui a une âme de leader et qui ne se lasse jamais d'organiser, de fédérer et de rassembler.

LE PARTAGEUR D'EXPERIENCE



celui ou celle qui aime partager ses passions et transmettre ses compétences à travers des ateliers ouverts à tous.

LE CURIEUX



celui ou celle qui continue de s'enrichir au contact des autres.

LES ANIMATIONS

Notre équipe de Grasse injecte chaque jour la bonne dose d'humanité et d'écoute nécessaire à l'épanouissement de chaque profil de résident. Lieux de convivialité, les espaces de vie accueillent tous les talents et toutes les initiatives. Les passions peuvent s'y épanouir au gré des ateliers animés par les résidents ou par des intervenants extérieurs.

LES ASSOCIATIONS LOCALES

Les liens forts que nous entretenons avec des partenaires locaux de confiance, permettent aux résidents API de rester connectés avec l'extérieur : tissu associatif local, sorties et séjours organisés.



LE VRAI LUXE : AVOIR LA LIBERTÉ DE CHOISIR !

Fruit d'un concept novateur, la résidence API de Grasse donne accès à un logement et des services de haute qualité adaptés aux séniors pour un coût accessible.



Vie API et choix compris !

DÉJÀ COMPRIS

RÉSIDENCE API

DÈS 622€ / MOIS

Loyer par appartement, selon ressources, joie de vivre, charges et services compris

- Une proximité immédiate avec la vie locale (commerces de proximité, ligne de bus)
- Votre appartement privatif sécurisé et répondant aux dernières normes environnementales
- Un projet de vie individualisé, avec un accompagnement déployant une stratégie de prévention de la perte d'autonomie
- Accueil et conciergerie 6/7 jours
- Assistance administrative et sociale
- Petites prestations de bricolage et de maintenance dans le logement
- Coordination des prestataires intervenant au domicile
- Sécurité de la résidence avec un concierge logé sur site
- Animations et activités diverses
- Accès aux moyens de communication

À LA CARTE

avec nos partenaires
de confiance

- Service de portage de repas à domicile
- Dispositif de sécurité à distance et assistance 24h/24h
- Changement de linge de maison
- Heures de ménages
- Excursions et visites de site



* Loyer indicatif pour 2021, charges comprises, par appartement (et non par locataire).

Selon étude du dossier et plafond de revenus. Pour plus de renseignements, contactez votre API Conseiller au 06 70 80 81 41 ou retrouvez toutes les informations sur www.apiprovence.org

102 APPARTEMENTS SÉCURISÉS DU T1 BIS (31 À 38M²) AU T2 (46 À 49M²). CENTRE DE GRASSE

DE LA VIE, DES ENVIES ET UNE ÉQUIPE À L'ÉCOUTE ET À TEMPS PLEIN

*combinaison gagnante :
les idées des résidents et l'expertise
d'une équipe disponible et à l'écoute.*

LE CONCIERGE

*Logé sur le site, il veille sur
la résidence et les seniors API :*

Il s'occupe de la maintenance
des logements, de l'entretien et
du nettoyage des espaces collectifs
intérieurs et extérieurs.

Et bien sûr, il partage le quotidien
des résidents !



L'ANIMATEUR

*Interlocuteur privilégié des résidents,
il fédère et agit en médiateur au sein
de la communauté pour permettre
à chaque projet de voir le jour.*

Il est également intermédiaire auprès
des intervenants extérieurs.



LE RESPONSABLE DE RESIDENCE

*Il est le référent des résidents et l'animateur du réseau de
partenaires.*

La gestion de l'administratif de la résidence est aussi son domaine.



VOUS AUSSI, DEVEENEZ RÉSIDENT API !

*Contactez votre API conseiller
au 06 70 80 81 41
ou renseignez-vous sur apiprovence.org*



API Provence, Résidence Autonomie Porte Neuve, 1 avenue Jean XXIII - 06130 GRASSE

