



Le Jardin des Orchidées

5 D rue de Paris
Boissy-Saint-Léger (94)



Votre résidence, véritable havre de paix

Bienvenue au Jardin des Orchidées COGEDIM club®, et son cadre de vie fleuri, reflet de l'esprit de l'ancienne serre Lecoufle. Vivez au plus près de la nature, au calme dans la rue de Paris, à deux pas de la forêt, du château du Piple et à moins de 300m du centre-ville. Entre histoire et modernité, Boissy-Saint-Léger révèle une douceur de vivre particulière, avec ses arbres remarquables qui agrémentent un centre-ville animé avec une médiathèque, un cinéma et divers événements qui rythment l'année. Vous êtes à proximité des commerces, des services publics et médicaux ainsi qu'à 900m du centre commercial Boissy 2 et à 30mn de Paris-Gare de Lyon en RER.



Un environnement chaleureux

Découvrez la vie version COGEDIM club® grâce à nos équipes, dédiées à votre bien-être et à votre sécurité, et nos services pensés pour vous faciliter la vie. Redécouvrez la convivialité, l'entraide, la détente et faites le plein d'activités variées... Et profitez de la vie !



Prenez rendez-vous pour visiter la résidence



Gare :

- RER A "Boissy-Saint-Léger" à 300m
- Paris - Gare de Lyon à 30mn

Voiture : Accès rapide aux N19, N406, N6, A86 et A4.

Bus : Lignes J1, J2, 5, 6, 12, 21 et 23. (vers la ligne 8 du métro)



Poste



Mairie



Loisirs



Marché



Supermarché



Boulangerie



Pharmacie



Centre médical



Laboratoire d'analyses médicales



Espaces verts



Gare RER



Accueil 7j/7



Présence de nos équipes 24h/24



Accès sécurisé



Restaurant



COGEDIM club®: la référence bien-être des seniors

Du studio au 3 pièces, seul ou en couple, nos appartements offrent une vraie qualité de vie, mélange d'élégance, de modernité et de fonctionnalité. Les intérieurs dévoilent des matériaux chaleureux et de belles finitions où chaque espace est pensé pour profiter au mieux de la luminosité. Ouverts sur l'extérieur, les balcons ou terrasses laissent apprécier la vue sur nos espaces verts, source de sérénité et bouffée d'oxygène. Agréables à vivre, nos intérieurs sont aménagés pour faciliter le quotidien des seniors avec, notamment, une cuisine équipée*, une douche à l'italienne et un mobilier adapté. Ici tout est simple, et vous n'avez plus qu'à profiter de la vie !

*four, table de cuisson, hotte, réfrigérateur, lave-linge, lave-vaisselle.

Des espaces communs pour réveiller le quotidien

Dédiés au vivre-ensemble, ils accueillent les diverses activités et animations. Détendez-vous dans le salon, lors d'une séance de relaxation ou d'une partie de cartes, retrouvez la complicité d'une pause tea-time et les bienfaits de la gymnastique douce...



Votre animal de compagnie est le bienvenu !



Exprimez votre personnalité et apportez votre touche déco, vos meubles et vos souvenirs... Car vous êtes avant tout chez vous !



Le Jardin des Orchidées Boissy-Saint-Léger :



Location appartements (Loyer + services inclus) :

Le tarif du logement comprend :

- le loyer de l'appartement meublé et équipé,
- les provisions pour charges locatives,
- l'abonnement téléphone (appel illimité vers les fixes en métropole),
- Internet : wifi illimité dans toute la résidence,
- le tea-time quotidien,
- les activités en groupe (animations ou cours de remise en forme),
- la téléassistance dans les appartements,
- la vidéo surveillance de la résidence,
- l'équipe présente 7 jours sur 7.

À votre charge :

- électricité,
- assurance, taxe d'habitation,
- dépôt de garantie,
- Pack emménagement.

Tarifs mensuels logements et prestations individuelles

applicables à compter du 01/01/2021 (sous réserve de disponibilités) :

Studio de **1 110 € à 1 450 €**

2 pièces de **1 350 € à 1 870 €**

3 pièces de **1 990 € à 2 400 €**

2^{ème} occupant : + **200 €/mois**



Restauration à la carte :

Petit-déjeuner : **4,15 €**

Déjeuner : **16,60 €**

Dîner : **8,30 €**

Abonnement déjeuners : **444,45 €**

Abonnement demi-pension : **548,05 €**
(petit déj. et déjeuners)

Abonnement pension complète : **776 €**



Service à la carte :

- Service d'entretien ménager 5j/7
- Service de Blanchisserie-Pressing 5j/7 (linge plat et personnel)
- Service de restauration 7j/7
- etc



Les formules de séjours :



Offre découverte
7 jours/6 nuits : **510 €***



Séjour temporaire*
(vacances ou repos)

En pension complète pour une personne

*Tarif pour 1 personne, sans engagement. Supplément 2^e occupant : 120 €. Devenez locataire COGEDIM club® dans les 6 mois qui suivent et nous déduisons intégralement de votre premier loyer le prix du séjour découverte. Offre non cumulable.

Séjours de **plus de 7 jours** pour goûter à la qualité de vie version COGEDIM club® !

* sur devis, nous consulter.

01 45 95 39 11
06 86 01 66 42

boissy@cogedim-club.fr
cogedim-club.fr