



**Villa Salonia**  
245 allée de Craponne  
Salon-de-Provence (13)



**Votre résidence  
au cœur de la Provence**

Bienvenue à la Villa Salonia COGEDIM club®, sur les terres des Archevêques d'Arles, entre Méditerranée et Luberon. Au cœur d'une ville de caractère et d'histoire, où l'olivier est roi, vous profitez de la douceur de vivre provençale et du climat méditerranéen. Au pied du Château de l'Empéri, la résidence, à l'architecture rythmée de terrasses tropéziennes, vous offre un accès direct aux plaisirs du shopping ainsi qu'aux diverses animations du centre-ville. Vous pourrez à l'envi, découvrir les secrets des fontaines, flâner au milieu des rues piétonnes, prendre un café sur une des terrasses ombragées ou profiter des nombreuses activités de cette ville animée toute l'année.



**Un environnement chaleureux**

Découvrez la vie version COGEDIM club® avec nos équipes, dédiées à votre bien-être et à votre sécurité, et nos services pensés pour vous faciliter la vie. Redécouvrez la convivialité, l'entraide, la détente et faites le plein de nature et d'activités variées... Profitez de la vie !



**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**A**ccueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24** Présence de nos équipes 24h/24

**🔒** Accès sécurisé

**🏊** Piscine privée

**C** Accueil 7j/7

**24h/24</**



## COGEDIM club®: la référence bien-être des seniors

Du studio au 3 pièces, les appartements sont conçus pour offrir aux résidents un confort optimal. Spacieux et fonctionnels, agréables à vivre, ils s'ouvrent sur l'extérieur par un balcon, une loggia ou une terrasse pour plus de luminosité. Chaque appartement dispose d'une cuisine équipée\*, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et des espaces de rangements. Les parties communes proposent un restaurant avec une terrasse extérieure, un espace bien-être, un salon cinéma et un salon chaleureux pour partager des instants privilégiés. Pour parfaire ce cadre idyllique, une grande piscine et son solarium, entourés de massifs fleuris, promettent d'agréables moments de fraîcheur et de détente.

\*four, table de cuisson, hotte, réfrigérateur, lave-linge, lave-vaisselle.

### Des espaces communs pour réveiller le quotidien

Dédiés au vivre-ensemble, ils accueillent les diverses activités et animations. Détendez-vous dans le salon, lors d'une séance de relaxation ou d'une partie de cartes, retrouvez la complicité d'une pause tea-time et les bienfaits de la gymnastique douce...



Votre **animal de compagnie** est le bienvenu !



Exprimez votre **personnalité** et apportez votre touche déco, vos meubles et vos souvenirs... Car vous êtes avant tout chez vous !



## Villa Salonia Salon-de-Provence



### Location appartements (Loyer + services inclus) :

#### Le tarif du logement comprend :

- le loyer de l'appartement meublé et équipé,
- les provisions pour charges locatives,
- l'abonnement téléphone (appel illimité vers les fixes en métropole),
- Internet : wifi illimité dans toute la résidence,
- le tea-time quotidien,
- les activités en groupe (animations ou cours de remise en forme),
- la téléassistance dans les appartements,
- la vidéo surveillance de la résidence,
- l'équipe présente 7 jours sur 7.

#### À votre charge :

- électricité,
- assurance, taxe d'habitation,
- dépôt de garantie,
- Pack emménagement.

#### Tarifs mensuels logements et prestations individuelles

applicables à compter du 01/01/2021 (sous réserve de disponibilités) :

Studio de **1 160 € à 1 390 €**

2 pièces de **1 310 € à 2 390 €**

3 pièces de **1 890 € à 2 930 €**

2<sup>ème</sup> occupant : + **200 €/mois**



#### Restauration à la carte :

Petit-déjeuner : **4,15 €**

Déjeuner : **16,60 €**

Dîner : **8,30 €**

Abonnement déjeuners : **444,45 €**

Abonnement demi-pension : **548,05 €**  
(petit déj. et déjeuners)

Abonnement pension complète : **776 €**



#### Service à la carte :

- Service d'entretien ménager 5j/7
- Service de Blanchisserie-Pressing 5j/7 (linge plat et personnel)
- Service de restauration 7j/7
- etc



#### Les formules de séjours :



**Offre découverte**  
7 jours/6 nuits : **510 €\***



**Séjour temporaire\***  
(vacances ou repos)

#### En pension complète pour une personne

\*Tarif pour 1 personne, sans engagement. Supplément 2<sup>e</sup> occupant : 120 €. Devenez locataire COGEDIM club® dans les 6 mois qui suivent et nous déduisons intégralement de votre premier loyer le prix du séjour découverte. Offre non cumulable.

Séjours de **plus de 7 jours** pour goûter à la qualité de vie version COGEDIM club® !

\* sur devis, nous consulter.

**04 42 11 47 90**  
**07 62 57 65 70**

**salon@cogedim-club.fr**  
**cogedim-club.fr**