



Terre de Seine

1 rue Salomon
de Rothschild
Suresnes (92)



Votre résidence en bord de Seine

Bienvenue à Terre de Seine COGEDIM club® et son cadre de vie tranquille aux portes de Paris. Découvrez Suresnes, alliance d'espaces verts, d'histoire et de culture. Vivez dans le quartier Ecluse Belvédère, non loin du Bois de Boulogne, de l'Hippodrome de Longchamp et du Parc du Mont Valérien aux panoramas uniques... dépaysement garanti. Faites le plein d'expériences nouvelles grâce au Cinéma le Capitole et la Médiathèque, à 300m, au Théâtre Jean Vilar ou au Festival de danse contemporaine.

En plus d'être à proximité des commerces, du marché en plein air et des services médicaux, vous bénéficiez aussi d'un accès direct à Paris, en train, tramway et bus.



Un environnement chaleureux

Découvrez la vie version COGEDIM club® grâce à nos équipes, dédiées à votre bien-être et à votre sécurité, et nos services pensés pour vous faciliter la vie. Redécouvrez la convivialité, l'entraide, la détente et faites le plein de nature et d'activités variées... Et profitez de la vie !



Prenez
rendez-vous
pour visiter
la résidence



Gares : Transilien SNCF,
Arrêt : Suresnes
Mont-Valérien (à 1km)
- Paris St-Lazare
- Versailles Rive Droite
Bus : 93, 144, 175 et 157
Tram : T2
Arrêts : Belvédère et
Suresnes Longchamps
Station Auto'lib

Poste
Mairie
Loisirs
Médiathèque
Marché
Supermarché

Boulangerie
Pharmacie
Hôpital
Espaces verts
Bus
Gare

C Accueil 7j/7

24h/24
Présence de
nos équipes 24h/24

Accès sécurisé



COGEDIM club®: la référence bien-être des seniors

Du studio au 3 pièces, seul ou en couple, nos appartements offrent une vraie qualité de vie, mélange d'élégance, de modernité et de fonctionnalité. Les intérieurs dévoilent des matériaux chaleureux et de belles finitions où chaque espace est pensé pour profiter au mieux de la luminosité. Ouverts sur l'extérieur, les balcons ou terrasses laissent apprécier la vue sur nos espaces verts : source de sérénité et bouffée d'oxygène bienvenue. Agréables à vivre, nos intérieurs sont aménagés pour faciliter le quotidien des seniors avec, notamment, une cuisine équipée*, une douche à l'italienne et un mobilier adapté. Ici tout est simple, et vous n'avez plus qu'à profiter de la vie !

*four, table de cuisson, hotte, réfrigérateur, lave-linge, lave-vaisselle.

Des espaces communs pour réveiller le quotidien

Dédiés au vivre-ensemble, ils accueillent les diverses activités et animations. Détendez-vous dans le salon, lors d'une séance de relaxation ou d'une partie de cartes, retrouvez la complicité d'une pause tea-time et les bienfaits de la gymnastique douce...




Exprimez votre personnalité et apportez votre touche déco, vos meubles et vos souvenirs... Car vous êtes avant tout chez vous !



Votre **animal de compagnie** est le bienvenu !



Terre de Seine Suresnes :



Location appartements (Loyer + services inclus) :

Le tarif du logement comprend :

- le loyer de l'appartement meublé et équipé,
- les provisions pour charges locatives,
- l'abonnement téléphone (appel illimité vers les fixes en métropole),
- Internet : wifi illimité dans toute la résidence,
- le tea-time quotidien,
- les activités en groupe (animations ou cours de remise en forme),
- la téléassistance dans les appartements,
- la vidéo surveillance de la résidence,
- l'équipe présente 7 jours sur 7.

À votre charge :

- électricité,
- assurance, taxe d'habitation,
- dépôt de garantie,
- Pack emménagement.

Tarifs mensuels logements et prestations individuelles

applicables à compter du 01/01/2021 (sous réserve de disponibilités) :

Studio de **1 630 € à 2 280 €**

2 pièces de **1 860 € à 3 450 €**

3 pièces de **3 150 € à 4 490 €**

2^{ème} occupant : + **205 €/mois**



Restauration à la carte :

Petit-déjeuner : **4,15 €**

Déjeuner : **16,60 €**

Dîner : **8,30 €**

Abonnement déjeuners : **444,45 €**

Abonnement demi-pension : **548,05 €**
(petit déj. et déjeuners)

Abonnement pension complète : **776 €**



Service à la carte :

- Service d'entretien ménager 5j/7
- Service de Blanchisserie-Pressing 5j/7 (linge plat et personnel)
- Service de restauration 7j/7
- etc



Les formules de séjours :



Offre découverte
7 jours/6 nuits : **510 €***

En pension complète pour une personne

*Tarif pour 1 personne, sans engagement. Supplément 2^e occupant : 120 €. Devenez locataire COGEDIM club® dans les 6 mois qui suivent et nous déduisons intégralement de votre premier loyer le prix du séjour découverte. Offre non cumulable.



Séjour temporaire*
(vacances ou repos)

Séjours de **plus de 7 jours** pour goûter à la qualité de vie version COGEDIM club® !

* sur devis, nous consulter.

01 41 11 48 00
06 69 12 37 98

suresnes@cogedim-club.fr
cogedim-club.fr