



**“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”**

*Résidence  
Services Seniors*

*Nancy*

## **Vivre** *au cœur du centre historique*

Inscrite au patrimoine mondial de l'Humanité par l'Unesco, Nancy est célèbre pour ses magnifiques places et son architecture Art Nouveau. À l'angle de la rue Charles III et de la rue Saint-Dizier, sur le site de l'ancienne Doctrine Chrétienne, la résidence « Les Jardins d'Arcadie » bénéficie d'un emplacement recherché dans le quartier Saint-Nicolas. À seulement 300 m du marché central et du centre commercial Saint-Sébastien, à proximité de la place Stanislas et à moins d'un kilomètre de la gare ferroviaire, vous profiterez pleinement de l'attractivité du centre-ville de Nancy.

## **Vivre**

### **dans un lieu empreint de charme**

Organisée autour de ses deux cours intérieures, la résidence a été entièrement rénovée dans le respect de son architecture initiale. Des surfaces agréables et généreuses sont dédiées aux espaces de vie commune. Ces lieux conviviaux facilitent les échanges : conciergerie à l'accueil de la résidence, restaurant ouvert tous les jours, salon TV et multimédia, bibliothèque, espace détente, salon de coiffure...







### **dans un appartement qui correspond à vos besoins**

Du studio au T4 duplex, les appartements sont modernes et fonctionnels. Parfaitement équipés pour favoriser votre autonomie (salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien, kitchenette équipée...), les appartements peuvent être meublés par nos soins ou avec votre propre mobilier, pour vous sentir « chez vous ». Vous avez aussi la possibilité de louer un appartement avec une terrasse en rez-de-chaussée ou avec une vue sur les jardins paysagers de la résidence.

**ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D'ARCADIE.**



## SERVICES COMPRIS

-  Présence 24h/24
-  Service Quiétude
-  Accès contrôlés
-  Service de coordination
-  Service de conciergerie
-  Activités non payantes

## SERVICES À LA CARTE

-  Restauration 7j/7 et 365 j/an
-  Services à la personne
-  Espace beauté
-  Blanchisserie
-  Location de places de parking
-  Sorties & activités payantes (culturelles, sportives...)



**03 83 20 27 22**

40, rue Charles III  
54000 Nancy

nancy@jardins-arcadie.fr



**Bus à 150 m**  
Quartier Saint-Nicolas



**Gare de Nancy à 1 km**



**Marché central à 400 m**



**Centre commercial  
Saint-Sébastien à 700 m**



**Place Stanislas à 900 m**



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**  
Libre d'être ici.