



Bienvenue aux Jardins d'Arcadie !

À deux pas du centre-ville de **Thionville**, notre résidence services seniors offre un cadre de vie dynamique. Située près du centre historique et du Parc Wilson, elle permet aux résidents de profiter facilement des commerces et services installés au pied de la résidence.

Aux Jardins d'Arcadie, tout est pensé pour créer un **cadre de vie chaleureux**. Nos espaces communs, comme le salon bibliothèque, le salon TV, le toit terrasse végétalisé, la salle de sport et le restaurant, sont conçus pour favoriser les échanges et les moments de partage entre résidents. La conciergerie, quant à elle, propose des services sur mesure pour répondre à vos besoins au quotidien.

Du studio au T3, nous vous proposons en **location des appartements** modernes, fonctionnels et adaptés à vos besoins. Ils sont parfaitement équipés pour favoriser votre autonomie : cuisine équipée, salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien, volets roulants électriques... Tous les appartements disposent d'un balcon ou d'une terrasse.

Les logements sont **proposés meublés** mais libre à vous d'apporter votre propre mobilier pour recréer un intérieur à votre image. L'important est de vous sentir chez vous.

**Envie de tester ?
Essayez nos courts-séjours**



Ici, on a tout à portée de main!



Bus à 100 m

● Place Marie-Louise

● Moulin



Parc Wilson à 400 m



Centre commercial à 500 m



Hôtel de Ville à 750 m



Marché à 850 m



Services compris



Présence 24h/24



Service Quiétude



Accès contrôlés



Service de coordination



Service de conciergerie



Activités non payantes



Accès à internet

Services à la carte



Restauration 7j/7 et 365 j/an



Services à la personne



Espace beauté



Blanchisserie



Location de places de parking



Sorties et activités payantes (culturelles, sportives...)



**LES JARDINS
D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors

03 82 90 83 81

9 rue du Maréchal Joffre - 57100 Thionville
thionville@jardins-arcadie.fr