



# Bienvenue aux Jardins d'Arcadie !

Située entre la rue de Ruffi et le boulevard Salengro, notre résidence services seniors de **Marseille 3<sup>ème</sup>** trouve parfaitement sa place au cœur du quartier Euroméditerranée. Balade le long des docks, visite des nombreux musées ou shopping aux Terrasses du Port, les activités sont nombreuses et variées, facilement accessibles à pied ou en transports en commun.

Aux Jardins d'Arcadie, vous bénéficiez d'**espaces de vie** chaleureux propices aux rencontres : un grand salon avec bibliothèque et espace TV, un restaurant ainsi qu'une cour intérieure. À l'accueil, la conciergerie est un vrai atout qui vous permet de bénéficier de services personnalisés pour répondre au mieux à vos besoins.

Du studio au T2, nous proposons en **location des appartements** modernes et climatisés. Parfaitement équipés pour favoriser votre autonomie, ils offrent tout le confort et les équipements nécessaires : cuisine équipée, placards aménagés, salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien. Certains appartements sont dotés de balcon.

Chaque logement est loué **meublé**, mais vous pouvez emménager avec votre propre mobilier. Votre animal de compagnie est également le bienvenu pour partager votre quotidien !

**Envie de tester ?  
Essayez nos courts-séjours**

## Ici, on a tout à portée de main!

-  **Bus à 300 m**
  - Paris Mirès
-  **Métro à 400 m**
  - Désirée Clary
-  **Tramway à 500 m**
  - Euroméditerranée Gantes
-  **Bibliothèque et Archives départementales à 150 m**
-  **Supermarché à 280 m**
-  **Hôpital Européen à 400 m**



### Services compris

-  **Présence 24h/24**
-  **Service Quiétude**
-  **Accès contrôlés**
-  **Service de coordination**
-  **Service de conciergerie**
-  **Activités non payantes**

### Services à la carte

-  **Restauration 7j/7 et 365 j/an**
-  **Services à la personne**
-  **Espace beauté**
-  **Blanchisserie**
-  **Location de places de parking**
-  **Sorties et activités payantes (culturelles, sportives...)**



04 91 68 46 80

1 rue Mirès - 13003 Marseille  
marseille@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors