



# Bienvenue aux Jardins d'Arcadie !

Située à **Metz** dans le quartier très apprécié de Sainte-Thérèse Nouvelle Ville, notre résidence services seniors jouit d'un emplacement central. Profitez au quotidien des commerces, grandes artères et maisons particulières de prestige. Tout est à proximité : la rue du XX<sup>ème</sup> Corps Américain, les centres d'intérêts et les transports en commun. Les amateurs de balades pourront se rendre facilement au jardin botanique ou au Château de Courcelles.

Aux Jardins d'Arcadie, profitez d'**espaces de vie chaleureux** : une bibliothèque, un salon, un espace détente et TV, un restaurant et deux espaces extérieurs. À l'accueil, la conciergerie est à votre disposition pour répondre à vos besoins.

Du studio au T3, nous proposons en **location des appartements** modernes et fonctionnels : cuisine équipée, placards aménagés, salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien. Certains bénéficient même d'un accès sur l'extérieur avec un balcon donnant sur le jardin ou d'une vue sur le centre Georges Pompidou.

Chaque logement est loué **meublé**, mais vous pouvez emménager avec votre propre mobilier. Votre animal de compagnie est également le bienvenu pour partager votre quotidien !

**Envie de tester ?  
Essayez nos courts-séjours**

## Ici, on a tout à portée de main!

-  **Bus à 180 m**  
Charles Pêtre
-  **Gare de Metz à 1 km**
-  **Eglise Sainte-Thérèse à 250 m**
-  **Marché dominical Sainte-Thérèse à 350 m**
-  **Jardin botanique à 750 m**
-  **Château de Courcelles à 1,8 km**



### Services compris

-  **Présence 24h/24**
-  **Service Quiétude**
-  **Accès contrôlés**
-  **Service de coordination**
-  **Service de conciergerie**
-  **Activités non payantes**

### Services à la carte

-  **Restauration 7j/7 et 365 j/an**
-  **Services à la personne**
-  **Espace beauté**
-  **Blanchisserie**
-  **Location de places de parking**
-  **Sorties et activités payantes (culturelles, sportives...)**



03 87 56 98 58

1/3, rue Saint-Jean - 57000 Metz  
metz@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors