

Génération seniors

Logement

ZOOM - L'hébergement senior



La maison de retraite

On fait souvent l'amalgame entre maisons de retraite et résidences seniors. Les maisons de retraite sont des lieux d'accueil pour les personnes âgées de plus de 80 ans. Médicalisées, elles disposent d'un personnel capable de fournir des soins médicaux. De nombreuses initiatives y sont mises en place pour permettre aux seniors de continuer à occuper une place active dans la société et de pérenniser le lien intergénérationnel : mise en place de maisons d'assistantes maternelles à proximité des maisons de retraite pour entretenir le lien avec les jeunes, entretien de potager et distribution des produits cultivés aux associations caritatives etc.

La résidence seniors

Adaptées à un public plus jeune et plus dynamique, seul ou en couple (entre 60 et 80 ans) les résidences seniors sont des appartements individuels où chaque locataire est entièrement indépendant. Elles ont pour avantage de pallier l'isolement des seniors et de fournir des activités adaptées à leur tranche d'âge (sportives, culturelles, artistiques etc.). Ils y bénéficient également de nombreux services (restaurants, salles de sport, spa etc.). Elles sont le reflet d'une nouvelle société tournée vers les loisirs basée sur l'indépendance, la convivialité et le lien social entre seniors.

Le viager

La vente en viager est un transfert de propriété à un tiers qui devra, en compensation, verser un capital et une rente au vendeur jusqu'à son décès. Pour les seniors, cela représente une solution pour compléter leurs revenus tout en restant autonomes. Sur Logement-seniors.com les seniors peuvent entrer en relation avec des professionnels de l'immobilier et des experts. Ils peuvent aussi trouver toutes les informations pratiques juridiques et fiscales relatives au viager.

Maison de retraite, résidence seniors, viager... Nombreuses sont les solutions de logement pour les seniors, pourtant il est souvent difficile de s'y retrouver !

Depuis janvier 2013, un portail dédié est disponible sur Logement-seniors.com

Vous pourrez y trouver toutes les informations pratiques, juridiques et fiscales sur l'ensemble des questions relatives au logement des seniors.

Le service à domicile

Même pour les seniors en bonne santé, les tâches du quotidien peuvent parfois devenir difficiles comme les tâches ménagères, bricolage, jardinage, promenades d'animaux, adaptation du domicile, soins à domicile etc. Ce site permet de trouver bons plans et astuces sur les aides financières relatives aux services à la personne.

Hébergement familial

Soumis à un régime juridique particulier, l'hébergement familial permet à un senior dépendant d'être accueilli dans une famille, parente ou non, moyennant rémunération. L'accueillant familial bénéficie d'une formation initiale et continue prodiguée par le département du lieu de l'habitation et doit garantir la continuité de l'accueil, la protection de la santé, la sécurité et le bien-être physique et moral de la personne accueillie. Il fait l'objet de contrôles de la part du département en ce sens.

La colocation

Pratiquée entre seniors ou intergénérationnelle, c'est un moyen économique et solidaire qui permet aux seniors de sortir de l'isolement. Encore trop méconnue, cette solution offre pourtant de véritables avantages. Elle peut notamment pallier le problème de logement des étudiants dans les grandes villes et permet des échanges de services (courses, tâches ménagères). Elle offre aux personnes âgées la possibilité d'occuper une place active dans la société et de se sentir utiles tout en pouvant compter sur un appui au quotidien.

